



PROVINCIA DI LIVORNO

SETTORE AMM.VO - SERVIZIO GARE E CENTRALE DI COMMITTENZA

DETERMINAZIONE N. 600 / 2026

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI PROVINCIALI IN ADESIONE ALLA CONVENZIONE STIPULATA DAL SOGGETTO AGGREGATORE CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - LOTTO 4 - LIVORNO - PISA - CIG PADRE B81DA9AB46 CIG DERIVATO BD713AADB6 CONTRATTO ATTUATIVO PROVINCIA DI LIVORNO/CONSORZIO STABILE CMF PERIODO 01/11/2026 - 30/06/2032.

LA DIRIGENTE

del Settore Amministrativo Dott.ssa Laura Catapano giusta nomina presidenziale e conferimento di incarico effettuati con Decreto Presidenziale n. 21 del 30/01/2026 avente ad oggetto "Conferimento dell'incarico di dirigente amministrativo mediante contratto a tempo determinato triennale ai sensi dell'art. 110, c. 1, del decreto legislativo n. 267/2000, alla Dott.ssa Laura Catapano a decorrere dal 01/02/2026";

Dato atto che nulla osta in materia di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L.241/90 come introdotto dalla L. 190/2012;

Richiamati:

- lo Statuto della Provincia di Livorno, approvato con Deliberazione Consiglio Provinciale n. 8 del 23 maggio 2016;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con Decreto del Presidente n. 52 del 10/05/2023 e modificato con Decreto del Presidente della Provincia n. 127/2023 in vigore dal 20/10/2023;
- il Regolamento di contabilità della Provincia, approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 42 del 13/12/2017 e in vigore dal 01/01/2018 e modificato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50/24.11.2023, in vigore dal 01/01/2024;
- il Regolamento per la disciplina degli incentivi per le attività tecniche approvato con D. P. n. 142 del 11/12/2025;
- la Delibera di Consiglio Provinciale n. 82 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028 e i documenti di programmazione correlati e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente n. 2 del 08/01/2026 con il quale sono stati approvati il PEG 2026 ed il Manuale operativo di gestione 2026 e s.m.i.;

Visti:

- gli artt. 107 e 191 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023 nuovo codice dei contratti pubblici;
- il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 recante le Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 56/2014;
- il D.Lgs. n.118/2011;

Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 337 del 30/06/2026 con la quale è stato disposto l'affidamento diretto del servizio di pulizia dei locali provinciali periodo 1 luglio 2026 – 31 ottobre 2026 a favore del rti BSD srl mandataria / Copernico soc. cons. per azioni e BSF srl mandante ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 per euro 56.117,60 al netto dell'iva, in attesa dell'attivazione della nuova convenzione per la fornitura dei servizi di pulizia e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle Amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana, LOTTO 4 LIVORNO - PISA CIG B81DA9AB46, annualità 2026-2032, a cui la Provincia di Livorno intende aderire;

Atteso che:

- l'art. 9, comma 2, del D. L. n. 66 del 24 aprile 2014, convertito con modificazioni dalla L. n. 89 del 23 giugno 2014, ha previsto l'istituzione dei soggetti aggregatori ai fini della razionalizzazione della spesa pubblica per beni e servizi;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11/11/2014 ha previsto, per le Città metropolitane, la possibilità di iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori di cui al citato art. 9, comma 2;
- la delibera ANAC n. 125 del 10/02/2016 ha inserito la Città metropolitana di Firenze nell'elenco dei soggetti idonei a svolgere attività di aggregazione della domanda;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 11 Febbraio 2026, di attuazione dell'art. 9 comma 3 del d.l. 66/2014, ha individuato le categorie merceologiche e le soglie al superamento delle quali le Amministrazioni Statali e Regionali nonché gli Enti del SSN e gli Enti Locali devono ricorrere a Consip o ad altro soggetto aggregatore a decorrere dal 2018, integrando quelle già fissate dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015;

Richiamati i seguenti provvedimenti e comunicazioni della Città Metropolitana di Firenze - Soggetto Aggregatore:

- l'Atto Dirigenziale n. 1958 del 02/09/2025 con cui veniva indetta la nuova procedura di gara per la stipula di una convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie degli immobili situati nel territorio della Regione Toscana, da utilizzare da parte degli Enti Locali della Toscana per la stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, che ciascun Ente affiderà nel corso della durata della convenzione (pari a 72 mesi) in base alle necessità e priorità rilevate dalle singole Amministrazioni;
- l'Atto Dirigenziale n. 3220 del 13/11/2025 con cui veniva dato atto che le procedure

di valutazione delle offerte della nuova gara avrebbero richiesto un periodo di tempo superiore alla scadenza delle vecchie convenzioni fissata al 31/12/2025, reputando necessario prorogare le convenzioni in essere dal 1° Gennaio 2026 al 30 Aprile 2026, riservandosi ulteriori proroghe, da determinare con apposito atto, nel caso in cui la procedura di gara in corso non fosse stata arrivata entro il 30/04/2026;

- l'Atto Dirigenziale n. 1045 del 01/04/2026 con cui si stabiliva che le procedure di gara unitamente ai tempi tecnici necessari per garantire il subentro delle nuove imprese non risultavano compatibili con la scadenza del 30/04/2026 e conseguentemente si disponeva una ulteriore proroga, ai sensi di quanto previsto dall'art. 120, comma 11, del D. Lgs. 36/2023, agli stessi patti e condizioni, decorrente dalla scadenza, già prorogata al 30 aprile 2026, fino al 30 giugno 2026;
- la Determinazione Dirigenziale n. 911 del 16/04/2026 avente ad oggetto "Sa002 gara europea a procedura aperta per la conclusione di convenzione quadro per l'affidamento del servizio di pulizie e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana suddiviso in 6 lotti: approvazione verbali di gara e aggiudicazione lotto 4 Livorno - Pisa a consorzio stabile CMF cig b81da9ab46";
- la nota PEC Prot. n. 19615 del 21/04/2026, registrata al n. 9553 del 22/04/2026 del Protocollo generale della Provincia, con la quale la Città Metropolitana di Firenze comunicava l'avvenuta aggiudicazione della nuova gara 2026-2031 precisando che i contratti attuativi degli Enti aderenti non avrebbero potuto essere sottoscritti prima della stipula delle convenzioni e che non avrebbero potuto avere decorrenza anteriore al 1° luglio 2026;
- l'Atto Dirigenziale n. 2019 del 16/06/2026 con il quale si autorizzava, per tutti i lotti di gara, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023;

Considerato che:

- i tempi intercorrenti fra la stipula della nuova Convenzione da parte del Soggetto aggregatore e l'avvio del contratto attuativo erano insufficienti affinché il subentro del nuovo appaltatore CONSORZIO STABILE CMF avvenisse senza disservizi derivanti dall'impossibilità di ottemperare alla clausola sociale prevista contrattualmente in relazione alla tipologia di prestazione;
- in data 22/06/2026, fra il Soggetto aggregatore Città Metropolitana di Firenze e CONSORZIO STABILE CMF, è stata sottoscritta la Convenzione per la fornitura dei servizi di pulizia e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle Amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana Lotto 4 LIVORNO - PISA - CIG della convenzione B81DA9AB46, avente una durata di 72 mesi a decorrere dal giorno della stipula (Repertorio n. 22166 Fasc. n. 005.11.05/2026);
- la Convenzione e i suoi allegati regolano i termini generali del rapporto tra le parti;
- la Provincia di Livorno rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con il Fornitore, CONSORZIO STABILE CMF, a cui come già specificato, intende aderire per il periodo 01/11/2026 - 30/06/2032 (periodo previsto 68 mesi);

- in data 14/07/2026 Prot. n. 15942 l'Amministrazione Provinciale ha inviato al suddetto Fornitore la "Richiesta Preliminare di Fornitura" (RPF);
- con nota PEC Prot. 23960 del 16/10/2026 il Fornitore ha inviato il "Piano degli Interventi" concordato ed approvato dall'Amministrazione come da Protocollo n. 24088 del 19/10/2026, che farà parte integrante dell'"Ordinativo Principale di Fornitura" (OPF) ai sensi dell'art. 2.4 del Capitolato Normativo e sarà inviato al Fornitore e al Soggetto Aggregatore ai sensi dell'art. 6.2 dello stesso Capitolato Normativo;
- il singolo Contratto di Fornitura si conclude con l'emissione dell'Ordinativo di Fornitura predisposto dall'Amministrazione contraente, come stabilito dall'art. 6 della Convenzione e dall'art. 2.4 del Capitolato Normativo che stabilisce che l'"OPF regola i rapporti di fornitura fra la stessa Amministrazione ed il Fornitore e costituisce il contratto attuativo";
- il servizio disposto con la presente procedura non presenta le caratteristiche di esclusione previste dall'art. 26 comma 3-bis del D. Lgs. 81/2008 e, come previsto dal PDI approvato in data 19/10/2026, i costi della sicurezza ammontano ad € 19.078,53 e sono soggetti a IVA 22%;
- come stabilito dall'art. 11 del Capitolato Normativo e confermato dall'art. 7 della Convenzione: *"Il documento di valutazione dei rischi interferenti (DUVRI) allegato alla documentazione di gara, contiene una valutazione ricognitiva dei rischi standard relativi alla tipologia di prestazione oggetto del presente appalto che potrebbero potenzialmente derivare dall'esecuzione del contratto, così come previsto dall'art. 26 comma 3-ter del D.lgs 81/2008 e s.m.i. Il DUVRI sarà integrato dalle Amministrazioni contraenti, prima dell'esecuzione del contratto riferendolo ai rischi specifici da interferenza previsti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto e qualificando gli eventuali oneri correlati. Resta comunque onere di ciascuna impresa, elaborare, relativamente ai costi della sicurezza afferenti all'esercizio della propria attività, il documento di valutazione dei rischi e di provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici connessi all'attività svolta dalle stesse";*

Considerato altresì che:

- il servizio in oggetto non prevede interruzioni temporanee, se non a danno della salute del personale dipendente dell'Amministrazione Provinciale e dell'utenza dell'Ente e a discapito del corretto svolgimento dell'attività istituzionale dell'Ente, dovendo assicurare la fruizione di spazi idonei al lavoro con le adeguate condizioni igieniche;
- è necessario altresì garantire il principio di continuità dell'azione amministrativa e assicurare la stabilità occupazionale del personale impiegato nell'appalto dei servizi di pulizia dei locali provinciali, che sarebbe messa a rischio a seguito di interruzioni del servizio;

Rilevato pertanto:

- di dover dar corso alla procedura per l'adesione alla Convenzione stipulata dal Soggetto Aggregatore Città Metropolitana di Firenze per il servizio di pulizia e

prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle Amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana Lotto 4, nel rispetto della vigente disciplina del Codice dei Contratti pubblici e nello specifico secondo quanto disposto dall'art. 62 comma 7, lettera c) e dal comma 9 dello stesso articolo;

- di disporre l'adesione alla suddetta Convenzione per il periodo 01/11/2026 - 30/06/2032 (periodo previsto 68 mesi), per l'importo complessivo per l'intero periodo di € 953.926,64 oltre IVA 22% (€ 1.163.790,50 Iva al 22% compresa pari ad euro 209.863,86), comprensivo di € 19.078,53 per oneri della sicurezza e di cui € 944.926,64 per servizi a canone e € 9.000,00 per eventuali servizi a richiesta extra-canone;

Precisato che:

- l'affidamento disposto con il presente atto, di importo superiore alla soglia di rilevanza europea, soggiace all'obbligo di adesione a convenzioni stipulate e messe a disposizione da Consip S.p.a. e dai Soggetti Aggregatori di riferimento, in quanto riguarda un servizio compreso fra le categorie merceologiche di cui al D.P.C.M. 11 febbraio 2026, ai sensi dell'art. 9 c. 3, D. L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2014 n. 89;
- non è possibile aderire alla Convenzione Consip "Servizio pulizia uffici, università ed enti di ricerca", attualmente attiva, in quanto la stessa ha ad oggetto servizi di pulizia di immobili *"adibiti prevalentemente ad uso ufficio - ossia qualora la superficie delle aree destinate ad uso ufficio - sia maggiore del 75% rispetto alla superficie totale"*, mentre le aree ad uso ufficio oggetto delle prestazioni affidate con il presente provvedimento non raggiungono la percentuale sopra indicata;

Richiamato l'articolo 25 del D. Lgs 36/2023 che disciplina le piattaforme di approvvigionamento digitale;

Dato atto che:

- come da comunicazione della Città Metropolitana di Firenze il CIG derivato viene acquisito attraverso la piattaforma telematica Start della Regione Toscana;
- con atto di adesione n. A011874/2026 del 20/10/2026 la Provincia di Livorno ha trasmesso la bozza di ordinativo di fornitura ed ha acquisito il CIG derivato: BD713AADB6;

Considerato che saranno richiesti al Fornitore del servizio:

- idonea polizza assicurativa di primaria compagnia di assicurazione per il rischio RCT/O dedicata che copra ogni rischio e responsabilità per danni comunque arrecati a cose o persone con un massimale minimo di € 3.000.000 unico per sinistro, ai sensi dell'art. 8 del Capitolato Normativo, avente efficacia per l'intero periodo del servizio;
- una cauzione per la fase esecutiva del contratto di adesione pari 5% dell'importo contrattuale al netto di IVA, a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali valevole per tutta la durata del contratto, ai sensi dello stesso

art. 8 del Capitolato Normativo e di cui all'art. 117 del D. Lgs. 36/2023 mediante cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'art. 106 dello stesso Codice;

Dato atto che:

- le verifiche sul possesso dei requisiti generali previsti dal D.Lgs. n.36/23 restano in capo al Soggetto aggregatore, così come previsto dall'art. 21 del Capitolato normativo;
- ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D. Lgs. 36/2023 è disposta l'esecuzione in via d'urgenza dei servizi in oggetto, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione qui dedotta determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, con particolare riguardo alla continuità occupazionale del personale impiegato;
- ai sensi dell'art. 18 comma 3, punto b) del D. Lgs. 36/2023 i termini dilatori per la firma del contratto non si applicano nel caso di appalti basati su un accordo quadro, visto che i contratti derivanti da convenzioni di soggetti aggregatori si inquadrano giuridicamente come accordi quadro o contratti derivanti da essi;
- il contratto di adesione alla Convezione del Soggetto aggregatore che viene disposto con il presente atto, non è soggetto a imposta di bollo in quanto il Fornitore ha già ottemperato nei confronti della Città Metropolitana di Firenze ai sensi dell'art. 25 della Convezione stessa;
- alla prestazione di servizi disposti con il presente atto si applica la revisione prezzi prevista ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023 e dall'Allegato 2bis del D. Lgs 36/2023 – tabella D2 ed avverrà sulla base di una istruttoria condotta dal RUP, con le modalità previste dall'art. 19 del Capitolato Normativo, con riferimento al CPV 909100000-6;
- ai fini dell'applicazione delle predette clausole di revisione dei prezzi in base alla tabella D2 del già citato Allegato II.2 bis è individuato, quale indice, quello relativo ai Prezzi della produzione dei Servizi – PPS – codice Ateco 812 – Attività di pulizia e disinfestazione;
- la revisione viene riconosciuta a partire dal terzo anno di gestione del servizio decorrente dal mese successivo a quello di aggiudicazione e la variazione è calcolata come differenza fra l'indice al momento della rilevazione ed il corrispondente valore del mese di aggiudicazione ed opera solo se si determini una variazione, in aumento o in diminuzione del costo del servizio, superiore al 5% dell'importo complessivo ed in tal caso i prezzi sono aggiornati nella misura dell'80% della variazione in relazione alle prestazioni da eseguire;

Atteso che il Soggetto aggregatore all'art. 22 del Capitolato Normativo ha stabilito che per i compiti svolti dal personale della centrale unica di committenza nell'espletamento delle procedure relative alla "conclusione di convenzione quadro per l'affidamento del servizio di pulizie e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana" è riconosciuta la quota parte dello 0,1575% dell'importo a base di gara, nel rispetto del limite stabilito dal D.Lgs. 36/2023 e in applicazione del

vigente Regolamento degli Incentivi tecnici della Città Metropolitana di Firenze;

Rilevato che, in considerazione del punto precedente, è necessario impegnare la spesa di € 1.502,44 in favore della Città Metropolitana di Firenze (Cod. Sogg. 858);

Dato atto che il RUP, ai sensi dell'art 15 del D.Lgs. 36/2023, è la Dott.ssa Gabriella Del Corso, la quale è anche responsabile del procedimento, ed ha dichiarato l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90 come introdotto dalla L. 190/2012 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/23;

Visto l'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 rubricato "Incentivi alle funzioni tecniche" ed il vigente Regolamento sugli incentivi tecnici;

Richiamato l'art. 114 comma 8 del D. Lgs. 36/2023 che prevede la nomina di un Direttore dell'esecuzione diverso dal RUP per i servizi di particolare importanza, per qualità o importo delle prestazioni, come indicato nell'Allegato II.14 al Codice;

Dato atto che i servizi di pulizia, ai sensi dell'art.32 comma 2 lettera f) dell'Allegato II.14 , sono considerati servizi di particolare importanza poiché presentano profili di complessità gestionale ed esecutiva, per cui il direttore dell'esecuzione deve essere diverso dal RUP;

Ritenuto di individuare la figura del Direttore dell'esecuzione del contratto nella Funzionaria del Servizio Gare e Centrale di Committenza Dott.ssa Costanza Tesei, in possesso di titolo di studio e di esperienze professionali che la rendono idonea alla funzione, in assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/23;

Considerato pertanto opportuno, ai sensi dell'art. 3 del "*Regolamento per la disciplina degli incentivi per le attività tecniche*" approvato con D. P. n. 142 del 11/12/2025 procedere alla individuazione di un gruppo di lavoro cui destinare l'incentivo per le funzioni tecniche, identificando il ruolo di ciascuno dei dipendenti assegnati, anche con riguardo alle funzioni dei collaboratori;

Atteso che i componenti del Gruppo di Lavoro, ai sensi dell'Allegato I.10 al D. Lgs.n. 36/23 che individua le "*Attività tecniche a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure*", sono di seguito elencati:

FASE		NOMINATIVI GRUPPO DI LAVORO
Programmazione della spesa per investimenti	3%	
Responsabile della programmazione	2%	Del Corso Gabriella
Collaboratori	1%	Billocci Rossana
Responsabile unico del progetto (RUP) e collaboratori	45%	
Responsabile unico del progetto (RUP)	28%	Del Corso Gabriella
collaboratori all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento	17%	Billocci Rossana Bartolozzi Roberta Tesei Costanza
Progettazione	15%	
Redazione del progetto	10%	NON PREVISTA

Collaboratori	5%	NON PREVISTA
Predisposizione documentazione di gara	15%	
responsabile servizio gare	9%	NON PREVISTA
collaboratori	6%	NON PREVISTA
Direzione dell'esecuzione	20%	
Direttore dell'esecuzione ed eventuale direttore operativo	14%	Tesei Costanza
Collaboratori	6%	Bartolozzi Roberta Billocci Rossana
Verifica di conformità/Regolare esecuzione	2%	
Verificatore	1%	Tesei Costanza
Collaboratori	1%	Bartolozzi Rossana

Dato atto che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- fine del contratto è garantire i servizi di pulizia dei locali provinciali e di pertinenza provinciale per assicurare adeguati livelli di igiene pubblica;
- oggetto del contratto è servizio di pulizia dei locali provinciali per il periodo 01/11/2026 - 30/06/2032;
- il contratto attuativo verrà stipulato con il Fornitore CONSORZIO STABILE CMF con sede legale in Trento, via Bolzano n. 59, CAP 38121, P.IVA/C.F. 03752581201 attraverso emissione dell'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) come previsto dall'art. 5 della Convenzione e dall'art. 2.4 del Capitolato normativo;
- le clausole essenziali sono contenute nella documentazione di gara del Soggetto aggregatore Città Metropolitana di Firenze ed in particolare: Convenzione sottoscritta 22 Giugno 2026, Capitolato tecnico, Capitolato normativo, Atto Dirigenziale n. 1958 del 02/09/2025 e seguenti, "Piano degli Interventi" (PDI) predisposto dal Fornitore secondo le esigenze della Provincia di Livorno e trasmesso all'Amministrazione in data Prot. n. 23960 del 16/10/2026 ed accettato con Prot. n. 24088 del 19/10/2026 che sarà allegato all'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. n.36/23, il valore complessivo del presente atto riferito all'adesione alla Convenzione stipulata dal Soggetto aggregatore Città Metropolitana di Firenze per la fornitura di servizi di pulizia, per il periodo dal 01/11/2026 – 30/06/2032 (68 mesi) è di € 944.926,64 per servizi a canone comprensivo di € 19.078,53 per oneri della sicurezza e € 9.000,00 per eventuali servizi a richiesta extra-canone oltre IVA 22%;

Dato atto che il DUVRI allegato al presente atto, sarà integrato dall'Amministrazione contraente prima dell'esecuzione del contratto;

Visto il sotto indicato quadro economico complessivo dell'appalto per l'acquisizione dei servizi in oggetto:

A. Importo dei servizi

Voce	Importo
A.1 – Servizi di pulizia a canone	€ 925.848,11
A.2 – Oneri della sicurezza	€ 19.078,53
A.3 – Totale servizi a canone, inclusi gli oneri di sicurezza	€ 944.926,64
B. - Servizi aggiuntivi	
B.1 – Servizi extra-canone, voce separata	€ 9.000,00
A + B – Totale complessivo servizi, IVA esclusa	€ 953.926,64
C. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
C.1 – IVA 22% sui servizi a canone	€ 207.883,86
C.2 – IVA 22% sui servizi extra-canone	€ 1.980,00
C1 + C2 – IVA complessiva	€ 209.863,86
C.3 – Incentivi per funzioni tecniche	€ 18.898,53
<i>Contributo di cui all'art. 45 comma 3 del D.Lgs 36/2023 (80%)</i>	€ 15.118,82
<i>Contributo di cui all'art. 45 comma 5 del D.Lgs 36/2023 (20%)</i>	€ 3.779,71
C.4 – IRAP sugli incentivi	€ 1.038,04
C.5 - quota parte dello 0,1575% dell'importo a base di gara per i compiti svolti dal personale della centrale unica di committenza della Città Metropolitana di Firenze	€ 1.502,44
C3 + C4 + C5 – Totale incentivi e IRAP	€ 21.439,01
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.185.229,51

Dato atto che l'importo complessivo del Quadro Economico troverà opportuna copertura finanziaria come di seguito indicato:

- annualità 2026 € 66.325,21 sui seguenti capitoli:
 - € 26.654,75 sul Cap 1050215 "SPESE PER SERVIZI AUSILIARI UFF.ECON."
 - € 39.670,46 sul Cap 1033 "Utenze e canoni"
- annualità 2027 € 203.437,20 in favore di CONSORZIO STABILE CMF con sede legale in Trento, via Bolzano n.59, CAP 38121, P.IVA/C.F. 03752581201 sui seguenti capitoli:
 - € 200.000,00 sul Cap 1050215 "SPESE PER SERVIZI AUSILIARI UFF.ECON."
 - € 3.437,20 sul Cap 1090112 "SPESE PER SERVIZI AUSILIARI"
- annualità 2028 € 203.437,20 in favore di CONSORZIO STABILE CMF con sede legale in Trento, via Bolzano n.59, CAP 38121, P.IVA/C.F. 03752581201 sui seguenti capitoli:
 - € 200.000,00 sul Cap 1050215 "SPESE PER SERVIZI AUSILIARI UFF.ECON."
 - € 3.437,20 sul Cap 1090112 "SPESE PER SERVIZI AUSILIARI"
- le annualità successive pari ad € 712.029,90 saranno impegnate nei bilanci pluriennali successivi di competenza;

Richiamato l'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000 ed il D.Lgs. 118/2011;

ACCERTATA la regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che con la sottoscrizione dello stesso viene attestata;

DETERMINA

1. Di aderire alla Convenzione sottoscritta in data 22/06/2026 per il Lotto 4 Livorno Pisa, fra il Soggetto aggregatore Città Metropolitana di Firenze e CONSORZIO STABILE CMF con sede legale in Trento, via Bolzano n.59, CAP 38121, P.IVA/C.F. 03752581201, per il servizio di pulizia dei locali provinciali per il periodo dal 01/11/2026 – 22/06/2032 (68 mesi).
2. Di approvare i seguenti documenti allegati e facenti parte del presente provvedimento:
 - 1) il "Piano Dettagliato degli Interventi" (PDI);
 - 2) l'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF);
 - 3) il "Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali" - elaborato ex articolo 11 del capitolato normativo - che sarà integrato dall'Amministrazione contraente prima dell'esecuzione del contratto (DUVRI).
3. Di dare atto che l'adesione alla Convenzione sopra citata avviene attraverso stipula di contratto attuativo con il suddetto Fornitore, tramite emissione dell'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) allegato, come previsto dall'art. 5 della Convenzione e dall'art. 2.4 del Capitolato Normativo, per un importo complessivo per l'intero periodo di € 953.926,64 oltre IVA 22% (€ 1.163.790,50 Iva al 22% compresa pari), comprensivo di € 19.078,53 per oneri della sicurezza e di cui € 944.926,64 oltre IVA

per servizi a canone e € 9.000,00 oltre IVA per eventuali servizi a richiesta extra-canone.

4. Di dare atto che il CIG convenzione è B81DA9AB46 ed il CIG Derivato è BD713AADB6.
5. Di dare atto che, per quanto illustrato in premessa, sussistono gli elementi per l'attribuzione degli incentivi al personale tecnico ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/23, come da indicazioni contenute nel quadro economico.
6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 ,il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è la Dott.ssa Gabreilla Del Corso, Responsabile del Servizio gare e Centrale di Committenza come da Determinazione Dirigenziale n. 77/2026 di conferimento di incarico di Elevata Qualificazione, responsabile del procedimento, in assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n.36/23 e dall'art. 6 bis della l. 241/90.
7. Di individuare, quale Direttore dell'Esecuzione del contratto, ai sensi dell'art.114 del D.Lgs. 36/2023 la funzionaria del Servizio Gare e Centrale di Committenza Dott.ssa Costanza Tesei, in assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n.36/23.
8. Di impegnare l'importo del Quadro Economico di € 1.185.229,51 come di seguito indicato:
 - annualità 2026 € 66.325,21 sui seguenti capitoli:
 - € 26.654,75 sul Cap 1050215 "SPESE PER SERVIZI AUSILIARI UFF.ECON."
 - € 39.670,46 sul Cap 1033 "Utenze e canoni"
 - annualità 2027 € 203.437,20 in favore di CONSORZIO STABILE CMF con sede legale in Trento, via Bolzano n.59, CAP 38121, P.IVA/C.F. 03752581201 sui seguenti capitoli:
 - € 200.000,00 sul Cap 1050215 "SPESE PER SERVIZI AUSILIARI UFF.ECON."
 - € 3.437,20 sul Cap 1090112 "SPESE PER SERVIZI AUSILIARI"
 - annualità 2028 € 203.437,20 in favore di CONSORZIO STABILE CMF con sede legale in Trento, via Bolzano n.59, CAP 38121, P.IVA/C.F. 03752581201 sui seguenti capitoli:
 - € 200.000,00 sul Cap 1050215 "SPESE PER SERVIZI AUSILIARI UFF.ECON."
 - € 3.437,20 sul Cap 1090112 "SPESE PER SERVIZI AUSILIARI"
 - le annualità successive pari ad € 712.029,90 saranno impegnate nei bilanci pluriennali successivi di competenza.
9. Di sub impegnare sugli impegni appena assunti nell'annualità 2026 i seguenti importi:
 - € 33.906,20 sul Cap 1033 "Utenze e canoni" in favore di CONSORZIO STABILE CMF con sede legale in Trento, via Bolzano n.59, CAP 38121, P.IVA/C.F. 03752581201

- € 18.898,53 sul Cap. 1050215/0 in favore del personale provinciale a titolo di fondo incentivante le funzioni tecniche svolte dai dipendenti, come disposto dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, così suddivisi:

- € 15.118,82 pari all'80% per il contributo di cui all'art. 45 comma 3 del D.Lgs 36/2023;
- € 3.779,71 pari al 20% per il contributo di cui all'art. 45 comma 5 del D.Lgs 36/2023;
- € 1.038,04 sul Cap. 1050215/0 in favore di "REGIONE TOSCANA VERSAMENTO IRAP" Cod. sogg. 5744 per le spese per Contributi IRAP, pari al 8,5%, relativi al contributo di cui all'art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 (fondo incentivante le funzioni tecniche svolte dai dipendenti)
- € 1.502,44 sul Cap. 1050215/0 in favore della Città Metropolitana di Firenze (Cod. Sogg. 858).

10. Di approvare il seguente gruppo di lavoro, ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/23 e dell'art. 3 del *"Regolamento per la disciplina degli incentivi per le attività tecniche"* approvato con D. P. n. 142 del 11/12/2025:

FASE		NOMINATIVI GRUPPO DI LAVORO
Programmazione della spesa per investimenti	3%	
Responsabile della programmazione	2%	Del Corso Gabriella
Collaboratori	1%	Billocci Rossana
Responsabile unico del progetto (RUP) e collaboratori	45%	
Responsabile unico del progetto (RUP)	28%	Del Corso Gabriella
collaboratori all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento	17%	Billocci Rossana Bartolozzi Roberta Tesei Costanza
Progettazione	15%	
Redazione del progetto	10%	NON PREVISTA
Collaboratori	5%	NON PREVISTA
Predisposizione documentazione di gara	15%	
responsabile servizio gare	9%	NON PREVISTA
collaboratori	6%	NON PREVISTA
Direzione dell'esecuzione	20%	
Direttore dell'esecuzione ed eventuale direttore operativo	14%	Tesei Costanza
Collaboratori	6%	Bartolozzi Roberta Billocci Rossana
Verifica di conformità/Regolare esecuzione	2%	
Verificatore	1%	Tesei Costanza
Collaboratori	1%	Bartolozzi Roberta

11. Di attestare che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e regole di finanza pubblica. Si prevede che il pagamento avverrà con cadenza mensile a partire dal IV trimestre 2026.
12. Di dare atto che la liquidazione delle spettanze per l'Operatore affidatario sarà effettuata dietro presentazione di regolare fattura elettronica, previo riscontro del corretto adempimento e della concordanza dell'importo fatturato con quello offerto.
13. Di trasmettere il presente provvedimento alla società incaricata comunicando gli estremi dell'impegno attestante la copertura finanziaria (ex art. 191, co. 1 del TUEL) con avvertenza allo stesso di indicare i predetti estremi (numero, data determinazione e settore competente oltre a CIG) sulla fattura pena rifiuto del documento (ex art. 191, co. 1 TUEL), unitamente al codice per la fatturazione elettronica.
14. Di dare atto che l'Operatore economico è tenuto alla comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dalla Legge 136/2010.
15. Di dare atto, altresì, che con la firma del presente provvedimento si attesta l'assenza di conflitto d'interessi anche potenziale come previsto dall'art. 6 bis della L. 241/1990, dall'art. 6 D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento dell'Ente.
16. Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.
17. Di disporre la registrazione del presente atto nel Registro delle determinazioni dirigenziali dell'Ente, nonché la conseguente trasmissione alla Ragioneria Generale per la registrazione nelle scritture contabili di questa Amministrazione.
18. Di procedere altresì alla pubblicazione del presente atto nell'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale nell'Ente nella Sezione "Amministrazione Trasparente" come previsto dal D.Lgs. 33/2013 nel rispetto delle forme di tutela della privacy.

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di sottoscrizione del visto contabile.

Li, 23/10/2026

IL DIRIGENTE
SETTORE AMM.VO - SERVIZIO GARE E
CENTRALE DI COMMITTENZA
CATAPANO LAURA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)